

**Pavillon de plain\_pied !**



**DESCRIPTION**

Idéalement situé près de toutes commodités (supermarché, pharmacie....) et à quelques minutes du centre d'Aubigny-sur-Nère, ce coquet petit pavillon de plain-pied en très bon état et habitable rapidement vous permettra de résider au calme dans petit lotissement. Avec 3 chambres, un salon équipé d'une cheminée avec insert, un garage accolé transformé en buanderie, il conviendra à un couple ou petite famille tout confort. La parcelle de 500 m2 abrite également un garage double, une terrasse et des allées pavées. Chauffage électrique, double vitrage. Une visite s'impose ! Transaxia AUBIGNY SUR NERE, THUILLIER Christophe (EI) - 06.14.51.27.09

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 70m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 518m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 20m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

**AUBIGNY SUR NERE**

**15 rue de dames 18700 AUBIGNY SUR NERE**

**Tél : 02.14.00.05.94**

**Site : transaxia-aubigny.fr**

